

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 26. napján tartott soros nyílt képviselő-testületi üléséről.

**Helye:** Porrogszentkirály Dudás Ház (8858 Porrogszentkirály, Fő utca 184.)

**Ideje:** 15:45 óra

**Jelen vannak:**

1./ Sántosiné Herman Anita	polgármester
2./ Balázs László	alpolgármester
3./ Kardos Ferenc	képviselő (15:55 perckor érkezett meg)
4./ Sántosi Csaba	képviselő
5./ Szlávecz Anett	képviselő

**Meghívott:**

Kertai János Tamás jegyző

(A megjelent képviselő-testületi tagok és a meghívottak nevét a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként csatolt jelenléti ív tartalmazza)

**Sántosiné Herman Anita polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő–testületének soros nyílt ülésén a megjelenteket, képviselőtársaimat, jegyző urat, falugondnokot.

Megállapítom, hogy a képviselő testületi ülés határozatképes a megválasztott 5 főből 4 fő jelen van. Az ülést megnyitom. Kardos Ferenc képviselő ismételten hiányzik. Kérdezem a jegyző urat, hogy történt-e írásban, szóban ezzel kapcsolatosan bejelentés.

**Kertai János Tamás jegyző:** Hozzám nem érkezett.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Előzőleg sem érkezett semmi, mert közmeghallgatáson sem volt itt, október 17-én. Nekem sem érkezett ezzel kapcsolatban semmilyen megkeresés, mert az SZMSZ-ünk azt írja elő, hogy a képviselő köteles a képviselő-testületi ülésen részt venni, illetve beleértve ide a közmeghallgatást, és amennyiben nem tud jelen lenni írásban, illetve szóban jelezni kell ezt a polgármester felé, de ez nem történt meg. Az ülést megnyitom, ennek ellenére így határozott képesek vagyunk. Javasolni szeretném a napirendi pontok módosítását, 13 napirendi pontra szeretném felvenni a döntés versenyképes eljárások program második ütem keretén belül konzorciumi megállapodások kötéséről és a projekt megvalósításáról szóló napirendi pontot, ami a tegnapi napon készült el. Írásban ez mindenkinek ki lett küldve. Szeretném kérdezni a képviselőtársaimat, hogy ezt így elfogadjuk-e, hogy egy napirendi ponttal módosítjuk a napirendet.

Kérem a napirendi pontok elfogadását. Aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon!

*Megállapítom, hogy a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Nyílt ülés:

**1. Javaslát Porrogszentkirály Község Önkormányzata Képviselő – testületének a 2025. évi költségvetés 2/2025 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**2. Javaslát Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím adományozásáról szóló ..../2025 (.....) önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**3. Javaslát Porrogszentkirály Község Önkormányzata Egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**4. Javaslát Porrogszentkirály Falugondnoki szolgálat 2024. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**5. Javaslát Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő testületének 2026. évi rendezvénytervének elfogadására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**6. Javaslát Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő testületének 2026. évi munkatervének elfogadására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**7. Javaslát Csurgói Egészségügyi Centrum vagyonfelosztására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**8. Javaslat fogorvosi egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedély módosítására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**9. Javaslat az Önkormányzati tulajdonban lévő vízellátási létesítményeket érintő 2026-2035 évre elkészített Gördülő Fejlesztési Terv elfogadására**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**10. Javaslat MXT477 forgalmi rendszámú falugondnoki busz értékesítésére**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**11. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközműveket érintő 2025. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítással kapcsolatosan**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Írásbeli

**12. A polgármester két ülés közötti beszámolója**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Szóbeli

**13. Döntés Versenyképes Járások Program II. ütem keretén belül konzorciumi megállapodások megkötéséről és a projekt megvalósításáról**

Előterjesztő: Sántosiné Herman Anita polgármester

Előterjesztés: Szóbeli

**Napirend tárgyalása:**

**1. Javaslat Porrogszentkirály Község Önkormányzata Képviselő – testületének a 2025. évi költségvetés 2/2025 (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztéshez van-e további kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendeletet alkossa meg.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:*

### **12/2025. (XI.26.) képviselő-testületi rendelete:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az 12/2025. (XI.26.) önkormányzati rendeletét Porrogszentkirály Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló **2/2025. (II.17.)** önkormányzati rendeletének módosításáról.

#### **2. Javaslat Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím adományozásáról szóló ..../2025 (.....) önkormányzati rendelet megalkotására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Ezzel kapcsolatosan valakinek van-e valami kérdése, hozzászólása?

**Szlávecz Anett képviselő:** Kinek szeretnék adományozni?

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igazából nincs semmi ilyen, csak hogyha lehetőségünk lesz rá, akkor majd szeretnék élni ezzel.

**Sántosi Csaba képviselő:** A jegyző úrral, mi konzultáltunk, mert az eredeti terv az, tehát más településeknek az ilyen jellegű rendeletét megnéztük. Ott például olyan van, hogy ugye kap egy emléklakettet, aranygyűrűt és pénzt. De mivel mi nem állunk úgy, ezért a gyűrű és a pénz kivételre kerül. Maradt az emléklakett és a jegyző úrnak volt egy nagyon jó javaslata, ami szerintük is tök jó, hogy egy díszsír hely adományozása, ami tulajdonképpen az önkormányzatnak nem kerül semmibe, viszont egy gesztus. Úgyhogy ez egy nagyon jó ötlet volt, köszönjük szépen.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** És majd annak idején el fog dőlni, hogy kinek mit tudunk adni, mi lesz.

**Szlávecz Anett képviselő:** Már csak azért kérdeztem, mert úgy meglepődtem, ki az, aki kiemelkedőleg lett volna mostanában.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nincs senki, nem tudok még senki illet. Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendeletet alkossa meg.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:*

### **13/2025. (XI.26.) képviselő-testületi rendelete:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a díszpolgári cím adományozásáról szóló 13/2025. (XI.26.) önkormányzati rendeletét.

### **3. Javaslat Porrogszentkirály Község Önkormányzata Egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Ezzel kapcsolatosan van kérdés? Igazából itt is a nevek változtak Csurgóról Zákányra.

**Kertai János Tamás jegyző:** A hivatalváltás miatt szükséges a módosítás. Jelzem képviselő-testület felé, hogy vannak még olyan rendeletek, amelyek még módosításra szorulnak, ezek olyan átfogó felülvizsgálatot igényelnek, amit jelen pillanatban a szűkös határidők miatt nem tudtam vállalni, és azért nem került betérjesztésre. Most ezek az egyszerűbbek, amelyek igazából jogszabályváltozás miatt más nem változott rajta, viszont a jövőben, ha idén már nem is, de folyamatosan mindig valamit próbálunk behozni, ahogy a szakmai munka megengedi a hivatalban.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti rendeletet alkossa meg.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:*

#### **14/2025. (XI.26.) képviselő-testületi rendelete:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a 14/2025(XI.26.) önkormányzati rendeletét a fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló 9/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról; a falugondnoki szolgálatról szóló 13/2015. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

### **4. Javaslat Porrogszentkirály Falugondnoki szolgálat 2024. évi beszámolójának elfogadására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztéshez van-e további kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslok, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

#### **Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. mellékletében szereplő Porrogszentkirály Falugondnoki szolgálat 2024. évi beszámolóját.

Határidő: 2025. december 15.

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

## **5. Javaslat Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő testületének 2026. évi rendezvénytervének elfogadására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztéshez van-e további kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2026. évi rendezvénytervet az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a rendezvényterv végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: rendezvényterv szerint

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

(Operatív felelős: Kertai János Tamás jegyző)

## **6. Javaslat Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő testületének 2026. évi munkatervének elfogadására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:**

Itt igazából úgy beszéltük meg, hogy minden hónap 2. keddjére tesszük a testületi üléseket, illetve amikor vannak előtte valamilyen rendezvények, programok, akkor azt módosítottuk. Hogy ez az időpont az megfelel mindenkinek, így előreláthatólag, mert akkor most így próbáljuk alakítani a dolgokat.

**Sántosi Csaba képviselő:** Feltehetőleg olyan 17 óra után lesz.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### **Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2026. évi munkatervet az előterjesztés melléklete szerint elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a munkaterv végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: munkaterv szerint

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

## **7. Javaslat Csurgói Egészségügyi Centrum vagyonfelosztására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Tehát igazából most úgy állunk, hogy lakosság szerint lesz, most majd felosztva a vagyonunk. Az elején is úgy volt. Egyetértünk ezzel?

**Sántosi Csaba képviselő:** Tehát amikor ezt az egészet alakították, ugye a korábbi dokumentumokat átnézve a korábbi polgármesterek, akkor így indult az egész dolog, hogy lakosságszám arányosan szállt be mindenki, aztán történt erről egy döntéshozás még az előző ciklusban, ott is tulajdonképpen ezt preferálják, hogy ez legyen. Most nagyon sok verzió volt ugye a közös testületünkben.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igazából nem sok verzió volt, kettő verzió volt.

**Sántosi Csaba képviselő:** Három. Volt a lakosságszám arányos felosztás, aztán volt, aki azt mondta, hogy egyenlő arányban, és volt egy harmadik, hogy az ingatlant azt egyenlő arányban, egytizedet. És az ingóságokat meg lakosságszám arányosan, de aztán ugye, hogy kompromisszum szülessen, ezért most a csurgóiak egy olyan testületi anyagot küldtek ki, amivel azt mondják, hogy mindent a lakosság számára lehetőség szerint kerüljön felosztásra, ezt vagy elfogadjuk, vagy nem fogadjuk, ha nem fogadjuk, akkor még további körök, igazándiból.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
73/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

1. Porrogszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Csurgói Egészségügyi Centrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vagyongelosztása ügyében a melléklet szerinti vagyongelosztási javaslatot képviselje.
2. Porrogszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 54/2025.(IX.12.) számú határozatát

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

Operatív felelős: Kertai János Tamás jegyző

**8. Javaslát fogorvosi egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedély módosítására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** A fogorvos több órában szeretne dolgozni, plusz még kért egy napot, és hogy ezzel egyetértünk-e, elfogadjuk-e.

Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
74/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedély heti 22,5 órára való módosításához.

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester  
Határidő: azonnal

**9. Javaslat az Önkormányzati tulajdonban lévő vízellátási létesítményeket érintő 2026-2035 évre elkészített Gördülő Fejlesztési Terv elfogadására**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
75/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Sántosiné Herman Anita polgármestert és Kertai János Tamás jegyzőt a közös nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester  
(Operatív felelős: Kertai János Tamás jegyző)

**10. Javaslat MXT477 forgalmi rendszámú falugondnoki busz értékesítésére**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Megérkezett hozzatok ez a szakvélemény? Ahol azt mondják, hogy 5.096.000 Ft-ban állapították meg a kisbusznak az összegét. A kérdésünk igazából azzal kapcsolatban annyi, hogy ha érkezik rá vevő, ennyiért vagy többért.

**Sántosi Csaba képviselő:** Én megnéztem a használtautó.hu-n az ilyen hasonló, tehát ezt az évjáratot meg tudtam nézni, viszont ugye a teljesítményt is figyelembe kellett venni, mert ez a 95 lóerős verzió és a kilométeróra állását is.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** A maximumot mond, hogy 7 millió forint körül.

**Sántosi Csaba képviselő:** Ez 3,5-től megy egészen 7 millió forintig, de az ilyen 500 ezer kilométeres egyértelműen azok a legolcsóbbak. Ez az, ami hasonlít a miénkre km-ben is, meg teljesítményben is. Én láttam 6 millió forintért például. Most itt a szakértői 5 millió 96 ezer forintot állapított meg különféle extrák felsorolása, gumiállapota, vonóhorog, extraként stb. Ez alatt nem is adhatjuk el, nem is szeretnénk eladni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igazából ebben nincs benne az, hogy egy millió forintot ráköltöttünk, mert kettős tömegű lendkerék volt benne cserélve.

Azért ezt figyelembe kell venni, amikor eladunk egy autót, tehát azt majd úgyis fel kell raknunk a hirdetésbe, hogy ez volt cserélve bent, és azóta ennyi kilométert mentünk, mert ez plusz.

**Szlávecz Anett képviselő:** Ettől nem vonzóbb lesz az a helyzet.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Dehogyanem. Azért vonzóbb, mert egy millió forintot ráköltesz egy autóra.

**Sántosi Csaba képviselő:** Ha ezt tudod igazolni számlával, márpedig tudjuk. Én úgy gondolom, hogy megpróbálhatnánk egy 5 millió 800ezer ft-ot, aztán hogyha nem, akkor lejjebb lehet vinni az árat, csak hogy minél többet kihozzunk belőle, sajnos az a helyzet állt elő.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Mi legyen az a maximum összeg, amit mondjuk kirakunk a hirdetésbe, mert azért az is jó volna tudni.

**Balázs László alpolgármester:** Ennek az áfáját be kell fizetnie az önkormányzatnak ugye?

**Sántosi Csaba képviselő:** Nem. Megkapod a lóvét és kész. Tehát ez a bruttó összeg ugye, amit ő leírt, ez az eladási ár áfával.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De ezt a jegyző úrtól kérdezzük meg, hogyha eladjuk a kisbuszt kell áfát fizetnünk?

*Kardos Ferenc képviselő megérkezett a képviselő-testületi üléssterembe.*

**Kertai János Tamás jegyző:** Nem, miért kéne.

**Sántosi Csaba képviselő:** Igazándiból 5 millió 96 ezer ft-ba van megállapítva az ára. Hogyha majd az új már forgalomba lesz helyezve, és teljesen alkalmas a falugondnoki szolgálat ellátására, akkor lehet ezt eladni. Sajnos az a helyzet állt elő, hogy az a kereskedés, ahol vásároljuk az Opelt, az nem számítja be ennyi pénzért.

**Szlávecz Anett képviselő:** Meg kell próbálni a legtöbbet kihozni belőle.

**Sántosi Csaba képviselő:** Ha megnézed, 6 millió forintért megy, ugye nem elég neki egymillió haszon, tehát odaadnánk egy ötmillió pluszt neki, hogy add el hatmillióért. Ez azért kicsit nekem szöget ütött a fejembe, na mindegy.

**Szlávecz Anett képviselő:** Hidd el, hogy még az 5 millióért odaadod, annál sokkal több haszna lenne rajta, mint 1 millió forint. Én árat nem mondok, nem értek hozzá.

**Sántosi Csaba képviselő:** Gyorsan el szeretnénk adni, megmondom miért, mert ugye párhuzamos üzemeltetés azért elég sokba kerül, meg akkor a bonus-malus, a casco. Meg az önkormányzatnak ez a befolyt összegből azért egy csomó lyukat be lehetne tömni. Tehát ez a cél.

**Kertai János Tamás jegyző:** Az előterjesztésben az szerepel, hogy a képviselő-testület megtárgyalta az értékebecslői véleményt. A második pontban az, hogy megkapja a felhatalmazást a polgármester arra, hogy 5 millió 96 ezer forint értékben az adásvételi szerződéssel kapcsolatos feladatokban eljárjon és a szerződést aláírja. Na most itt az egész eddig arról volt szó, hogy próbáljuk meg többért. Ha olyan felhatalmazást kap a polgármester, mert ugye nem tudjuk előre, hogy mennyi. Tehát ez alatt az ár alatt nem kap felhatalmazást. Fölötte kaphat, csak akkor itt egy módosító indítvánnyal kéne élni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igen, pont ezt akartam mondani, én ideírtam, hogy 5 millió 8-ra módosítjuk.

**Szlávecz Anett képviselő:** Ne módosítsd összegre, hanem hogy efölötti összeg.

**Kertai János Tamás jegyző:** Ez a minimum, ha 5 millióért el tudod adni, akkor is megvan a felhatalmazásod ezzel a határozattal, ha 10 millióért adod el, akkor is. Tehát maradhat ez, csak akkor úgy módosuljon a normaszövege a határozatnak.

**Sántosi Csaba képviselő:** Módosító indítvánnyal szeretnék élni. Kérem, hogy a határozat norma szövegében az szerepeljen, hogy legalább 5 millió 96 ezer forint értékben eljárhasson a polgármester az adásvételi szerződés tárgyában. És akkor ez felett bármilyen forint, ami ez felett az összeg felett, az már ajándék, az már miénk.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Aki egyetért Sántosi Csaba képviselő módosító javaslatával, kérem szavazzon!

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Sántosi Csaba képviselő módosító javaslatát, a MXT477 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter T5 gyártmányú és típusú személygépkocsi értékesítésével kapcsolatban.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Kérem szavazzunk arról, hogy aki egyetért a szakértői véleményben meghatározott legalább 5.096.000 forint értékben az adásvételi szerződéssel kapcsolatos feladatokban eljárjak és a szerződést aláírhasam.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

1. Porrogszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő – testülete megtárgyalta az MXT477 forgalmi rendszámú Volkswagen Transporter T5 gyártmányú és típusú személygépkocsi forgalmi értékét meghatározó szakértői értékbecslői véleményt.

2. Porrogszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő – testülete felhatalmazza a polgármestert a szakértői véleményben minimum 5.096.000 forint értékben meghatározott adásvételi szerződéssel kapcsolatban eljárjon és a szerződést aláírja.

Határidő:                      értelem szerint

Felelős:            Sántosiné Herman Anita polgármester

**11. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközműveket érintő 2025. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítással kapcsolatosan**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az előterjesztéshez van-e további kérdés, hozzászólás, javaslat. Kérdés, hozzászólás, javaslat hiányában javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
78/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Sántosiné Herman Anita polgármestert és Kertai János Tamás jegyzőt a közös nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

(Operatív felelős: Kertai János Tamás jegyző)

**12. A polgármester két ülés közötti beszámolója**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Október 17-én volt a közmeghallgatásunk, utána én a Turisztikai Egyesülettel felvettem a kapcsolatot, és kértem tőlük írásban, hogy akkor 23-án az ünnepségen jelenjenek meg vagy vegyenek részt, de ezzel kapcsolatosan semmilyen információt nem kaptam, illetve nem jött semmilyen üzenet erre vonatkozóan, hogy szeretnének együttműködni az önkormányzattal kapcsolatosan, mivel volt egy olyan kérdés, hogy meséljek arról, hogy milyen az egyesület részéről a kapcsolat és az önkormányzatnak a kapcsolata. Tehát én harmadszorra megtettem a lépést, harmadszorra sem kaptam semmilyen választ, tehát negyedszerre már nem fogom megtenni, ez volt a részemről az utolsó lépés, úgy gondolom. Aztán kértem egy kulcsot, mivelhogy nyáron megígérték, hogy másolásra fog kerülni az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatosan egy kulcsmásolatot fogok kapni, de hát a kulcsmásolás sem történt meg, és nem is kaptam meg a kulcsot annak ellenére, hogy megígérték. Mivelhogy az elmúlt napokban megkerestek, hogy egy 65 éves osztálytalálkozót szeretnének tartani az Öregtölgy Vendégházban és én így nem tudtam sajnos ebben segíteni nekik, hogy ide eljőjenek, nem tudom, hogy a továbbiakban, hogy fogják majd ezt intézni. Egy telefonszámot megadtam és mondtam, hogy ennyit tudok segíteni, mert kulcsom nincs, bemenni nem tudok az épületbe, úgyhogy érdekesen néztek rám és kérdezték tőlem, hogy akkor a képviselők mit szólnak ehhez, és mondom, hogy ehhez nem tudok én mit szólni, kérdezzék majd meg a képviselőket egyesével és akkor majd mindenki elmondja a véleményét ezzel kapcsolatosan, hogy ez jó e így, hogy az önkormányzatnak nincs a tulajdonában lévő ingatlannal kapcsolatosan semmilyen jogköre. Aztán a következő volt, november 4-én szabadságon voltam, a pénzügyi főelőadót megkereste a képviselő asszony, Anett és azt mondta neki, hogy a közfogisok mikor fognak kapni fizetést. Móninak az volt a szó szerinti válasza, ez volt az utolsó alkalom, hogy rajtam keresztül érdeklődjön mindenki kérdezzen szemtől szembe, ennél tisztább nincs. Szeretném megkérdezni az Anettől, hogy volt-e olyan, hogy a közfogisoknál történt-e valamilyen a fizetésekkel kapcsolatosan valamilyen módosítás, törvényi módosítás, hogy mikor kell megkapni a fizetésüket, hogy tudsz-e valamit erről, mert én utána felvettem a kapcsolatot a munkaüggyel, amikor én hazajöttem a szabadságomról 4-én és nekem azt mondták 4-én, hogy semmilyen jogszabály nem történt, semmilyen változás, és a közfogisok eddig mindig megkapták a bérüket, a fizetésüket, és ezután is úgy gondolom, hogy megkapták.

**Szlávecz Anett képviselő:** Nem gondoltam, hogy ez neked ekkora hatalmas problémát okoz.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De, mert nem nekem okozott problémát, hanem ez a pénzügyi főelőadónak okozott problémát, mivel, hogy őt ilyennel miért kell zaklatni, ha a kifizetéssel kapcsolatosan van probléma. Ha lejár az 5-e, akkor úgy gondolom, hogy 5-e után már kérdezhet bárki bármit, akkor is tőlem, és nem az van, hogy mindenkit hívogatok.

Szeretnék megkérni arra, hogy legközelebb, ha kérdésed van, hozzám fordulj. Nem a Mónit kell keresni, hanem hozzám kell fordulni és velem kell megbeszélni ezeket a dolgokat, jó? És a következőt szeretném kérdezni, hogy a parván elkészült-e, amit a közfogisoknak ígértél.

**Szlávecz Anett képviselő:** Nem készült el, de úgy látom nem is nagyon kaszálnak most már.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Hát kaszálnának, mert megígérted, hogy csinálsz nekik, azt mondtad, hogy seperc alatt megcsinálod, és meglesz a parván, és várták is, és mondtam, hogy én rá fogok kérdezni, de mondom, nem szóltál, hogy elkészült.

**Szlávecz Anett képviselő:** Hallod gereblyét is csináljak neki? Mert ahogy a temető kinézett az kritikán aluli volt mindenszentekkor.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Rengeteg falevél lehullott. Folyamatosan összeszedték, és össze is volt szedve mindenhol. Akkor folytatnám tovább október 21-én.

**Szlávecz Anett képviselő:** Közölném, hogy a komposztáló gödör megtelt a temetőben.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Október 21-én Sántosi Csaba képviselő úr a Versenyképes Járásokkal kapcsolatosan Kaposváron részt vett, 23-án megtartottuk a rendezvényünket, 28-29-én polgármesterek és jegyzők találkozásánál részt vettünk, számlával tudom bizonyítani, hogy ha kell, hogy ki fizette ki a részvételt, aztán október 31-én tökfaragó versenyünk volt Halloween-partival, itt Ilia Csabától kaptunk 30 darab felajánlást tökből, november 8-án vendégül láttuk a támogatóinkat, mint én saját magam, nem polgármester, hanem mint magánszemély láttam vendégül az önkormányzat részéről a támogatókat, illetve akik folyamatosan egy éven keresztül a rendezvényeinket támogatták, és ennek függvényében a Télapó és az adventi ünnepségünket meg fogjuk tudni tartani, és felajánlásokat kaptam, ahol mikuláscsomag szerepel bent, karácsonyi dolgok vannak bent, valaki virágot hozott nekem felajánlasként, a temetőben lettek kiültetve a Teleház környékére, aztán Sántosi Csaba képviselő úr a parkban összeszedte az összes levelet, elhordta a kis traktorral, a szobrot becsomagolta, Balázs Laci alpolgármester úr Varga Erik kérésére gépmunkát végzett a Csurgó és Porrogszentkirály közötti úton, hogy a vízelvezetés rendbe menjen. A temetőnél Sántosi Csaba képviselő úr megcsinálta, hogy a víz téliesítve legyen. November 11-én felajánlást kaptunk Szabó Szilvesztertől településünk karácsonyfájával kapcsolatosan, így most nem kell nekünk azt se venni. Aztán utána jött még egy nagyon jó dolog, amikor a közművelődési munkatárs átküldte nekem az üzenetet, hogy mi ez, ami Tőled érkezett Anett, fotóval, ahol mi megosztottuk a felületünkön, porrogszentkirályi oldalon, hogy rendezvényt tartunk, december 7-én egyetlen egy karácsonyi rendezvényünk lesz Télapó ünnepséggel egybekötve, és hogy ez mi? Úgy gondolom, hogy az önkormányzat egy magasabb rendű, mint egy egyesület. Az önkormányzatot kell megkeresni az egyesületnek, hogyha valamilyen rendezvény tart, és nem az van, hogy majd nekem kell alkalmazkodni hozzátok, nem, ez nem így működik. És a közművelődéssel nem szeretném, hogyha még egyszer bármi ilyen dologgal keresnéd. Tehát nem esett jól. Mónit folyamatosan azzal bombázod, és Móni ezt teljes mértékben rosszul veszi fel ezt az egész dolgot, hogy ilyet írsz, hogy ez mi. Egy képviselő nem ír ilyet, úgy gondolom, mert itt magadat minősíted ezzel a kifejezéssel, hogy ez mi, és elküldöd a rendezvényünket. Hát ne haragudj, egy önkormányzati rendezvényről van szó, a rendezvényünket pedig az önkormányzat úgy tudta megtartani, hogy támogatóink segítségével, mivel hogy az önkormányzat olyan anyagi helyzetben van, tudod nagyon jól, hogy nem tudunk semmilyen rendezvényt tartani, ha most nem lett volna olyan, aki idejön és azt mondja nekem, hogy gyerekeknek a Mikuláscsomagot idehozom, illetve ami alapanyag kell, hogy azt idehozom, és meg tudjuk csinálni belőle a dolgokat, akkor most nem tudnánk tartani Télapó ünnepséget,

illetve adventi rendezvényt. A fellépők, akik idejönnek hozzám, azok ingyen és bérmentve fognak szerepelni és részt venni, és semmit nem kérnek érte, és nem kell nekem fizetni érte 100 ezer forintot, vagy több 100 ezer forintot, hanem ingyen jönnek el, és nem az önkormányzatot nézik, hanem a személyemet nézik, akik itt lesznek. Ezt el szerettem volna még mondani. Aztán november 20-án, csütörtökön, múlt héten a jegyző úr itt volt és a csurgói szociális intézmény vezetőjével beszéltünk Zabundia Szilvivel az elmúlt egy évről, hogy mennyi gondozott van, milyen problémák merülnek fel, és vannak komoly gondok, amikor két gondozónő van alkalmazva a területünkön, és közben három ember írja alá a papírokat, három ember van elszámolva, amit nem látok jónak, és ezt kértem is a Szilvinek, hogy én nem javaslom ezt, hogy másnak a nevére könyveljük el azt, hogy itt dolgozik a területen, bármilyen probléma adódhat. Hogy fogjuk elővenni a harmadik embert, akit nem is tudjuk, hogy ki az, aki itt dolgozik papíron, és felveszi a fizetését ezért. És mondtam, hogy ez így nem fog továbbiakban működni. Illetve felmerült egy olyan kérdés, hogy más településeken 150 forintot fizetnek a gondozottak azért, hogy a gondozónő kijár hozzájuk, és hogyha ezt mi a gondozottaktól elkérnénk, akkor nem az önkormányzatnak kéne fizetnie ezt az összeget. Óránként van, egy óra 150 forintot jelent. És hogyha valakinél mondjuk 2 órát van, az 300 forint, az attól függ, ki milyen ellátást igényel. Tehát hogyha ezt mi a lakosságtól megkérnénk ezt az összeget, akkor ez nekik havonta ilyen 3000 Ft-ot jelentene. Hogy mit szólnátok ehhez, hogy ezzel kapcsolatosan kellene majd azért döntenünk a 2026-os költségvetésben. Ezzel valamit tudsz mondani jegyző úr, hogy utána nézzél valamit?

**Kertai János Tamás jegyző:** Igen, ez teljesen jó, amit elmondtál, erről volt szó a szolgálat vezetőjével, Szilviával.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Csurgó, Csurgónagymarton, Berzence, meg egy csomó helyen úgy csinálják, hogy már nem az önkormányzat fizeti ezt az összeget, hanem a lakosságtól kérik.

**Kertai János Tamás jegyző:** Igen, ez jelen pillanatban a településre összevetítve havonta 30 ezer forintos tételt jelent.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Van egy listám, azt mondja, hogy 147 óra az, ami a kötelező a gondozottaknál, és akkor ez van leosztva. 140-147 óra. És hogyha ezt a számot beszorozzuk, akkor megkapjuk, hogy mennyi.

**Szlávecz Anett képviselő:** Igazából azt kell felmérni, hogy azok a gondozottak, akik vannak most ezt hajlandóak-e vállalni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igen, így van, ezt kell megkérdezni.

**Szlávecz Anett képviselő:** Mert, ha nem és meghozzuk ezt a döntést, akkor létszámot fognak csökkenteni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Aztán a következő az, rajzverseny megtörtént, december 7-én lesz majd az értékelése, a három legjobb rajzból képeslap fog készülni, amit a lakosság részére ismételtelen ki fogunk osztani.

Gázóra leszerelése, a Dudás Házban, kaptunk egy levelet, hogy 184-es házszámú épületre 30 ezer forint plusz áfáért szerelnék le, és utána az azt jelentené, hogy itt nincs gáz, nem használjuk a gázt, ezért nem lenne rendszerhasználati díj. Kérdeztem a pénzügyi ügyintézőt, hogy mennyi a rendszerhasználati díj éves szinten, azt még nem tudta megnézni. Tehát konkrét számot nem tudok mondani, de biztos, hogy jobban járunk, hogyha leszereltetjük, mint hogy éves szinten fizetjük majd a rendszerhasználati díjat, amit nem is használunk.

**Sántosi Csaba képviselő:** Tehát igazából ez úgy jött elő, hogy kiküldte az e-gáz, hogy lejártak a gázról a hitelesítések. És ugye közte volt a fő 81 a régi orvosi rendelőnél, ugye kettő darab gázóra van plusz kiküldtek ide is egyet. És akkor kezdtünk el gondolkodni azon, hogy hát igazandiból ugye gázszolgáltatás nincs, mert már nincs gázfogyasztó, hogy kifizessük a 9600 forint plusz áfa cserének a díját, és fizetjük tovább a rendszerhasználati díjakat, vagy pedig egyszer kifizetünk egy 30 ezer forint plusz áfa, az MVM-nél kell ezt kinevezni, leszereljük a gázórát, betesszük a fiókba, merthogy a miénk, és akkor megszűnik itt a fogyasztási hely, és nem lesz rendszerhasználati díj. Szerintetek mi a logikusabb döntés.

**Szlávecz Anett képviselő:** Hosszútávon az, hogyha leszerelik.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Itt a megrendelő lap. Hosszas telefonálás után derült ki, az, hogy ez, hogy fog működni, meg hogy mi ennek a menete. Akkor ti is azt javasoltátok, hogy szereljék le.

**Balázs László alpolgármester:** Ha nincs fogyasztás, akkor felesleges.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** A tó területéről felhoztuk a játékokat, közfogliskokkal szépen eltakarítottam, beraktuk a pincébe, ne keresse senki, nem tűnt el, csak téliesítve lett. Igazából ennyit szerettem volna elmondani a két ülés között, akkor most Anett hallgatlak, hogy mit szeretnél volna hozzáfűzni.

**Szlávecz Anett képviselő:** Akkor a fizetéssel kapcsolatban semmi egyéb nem merült fel bennem, semmilyen rossz szándék, csak mivel annyit mondott a Móni az anyagi helyzetről, hogy megkapta mindenki a fizetését, aki utalással kapja. És mivel tudjuk jól, hogy az albérlőink mind a ketten közmunkások, és itt nekik 1-2 nap is számít.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De ők nem dolgoztak, mert ő már fizetetlen szabadságon volt, máshova jár most dolgozni.

**Szlávecz Anett képviselő:** Én ezt értem, de fizetést kapott, az előző havi bérét kapta.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** És ők kerestek meg téged?

**Szlávecz Anett képviselő:** Nem keresett meg senki Anita. Senki nem keresett meg, én magánygyben felhívtam a hivatalt, teljesen mindegy.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De miért kell neked ezért.

**Szlávecz Anett képviselő:** Miért kell nekem beszélni vele?

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nem, ezért, a fizetéssel kapcsolatosan.

**Szlávecz Anett képviselő:** Nem a fizetéssel kapcsolatban. Én teljesen más ügyből kerestem.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Tehát akkor nem értem az egész dolgot. Hozzám nem így jött el az egész, én üzenetet kaptam és az üzenetet olvastam fel.

**Szlávecz Anett képviselő:** Igen, annyit kérdeztem a Mónikától, hogy lehet-e valamit tenni. Azt mondta, hogy igen, ő és a jegyző úr ketten vehetnek fel számlát, a falugondnok meg kifizetheti a béreket.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De ez miért merült fel ezt a kérdést részedről például?

**Szlávecz Anett képviselő:** Mert mondjuk a munkahelyemen is úgy működik, hogy mindenki egy napon kapja meg a fizetését.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nálunk nem, a hivatalban nem így működik. Akinek számlája van, annak a számlájára ráutalhatják mondjuk elsején, akinek kifizetése van, annak pedig ötödikéig kell megkapnia.

**Szlávecz Anett képviselő:** Képzeld el a Zákány Közös Hivatalban úgy működik, hogy megpróbálják mindenkinek egy napon odaadni, aki kézpénzes, annak is, meg a számlás annak is. Lehet, hogy nem okoz nézeteltérést a közmunkások között, hogy az egyik már kapott két napja fizetést, a másik meg még kottog, mert nem tud a boltba bemenni kaját vásárolni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Mi az, hogy kottog? Ne vicceljél már! Ne beszéljünk ilyen butaságokat, hogy kottog.

**Sántosi Csaba képviselő:** Nekem annyi hozzáfűzni valóm lenne ehhez a dologhoz, hogy ugye a törvény azt mondja ki, hogy ötödikéig kell nekik megkapni.

**Szlávecz Anett képviselő:** Ez egyértelmű, nem is mondtam, hogy bárki is hibázott.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Megköszönted nekem eddig az egy év alatt, hogy megkapták elsején már a fizetésüket?

**Szlávecz Anett képviselő:** Azt, ugye tudod, hogy nem tőled kapják a fizetésüket, hanem az államtól. Nem neked kell megköszönni és azért megdolgoznak.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** És akkor most jön ide ez az egész dolog?

**Szlávecz Anett képviselő:** Ez emberség. De neked ez nagyon fáj, hogy nem te fizeted ki a bért?

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Kinek kellene kifizetnie a bért? Neked? Oké, átadom neked ezt a lehetőséget, ha gondolod, idejöhetsz, és akkor kioszthatod a fizetést, nekem ez plusz idő, plusz energia, minden plusz ám. Csak ugye felsorolom neked, jó? Mert hogyha például lemennének Zákányba a hivatalba, és ott kell átvenni, ők megkaphatnák akkor elsején vagy másodikán. Beszélhetünk ilyenről is. Nálunk be kell menni a falugondnoknak, először is el kell menni Zákányba, hogy aláírt papírt kihozzon, amit vagy a Móni, vagy a jegyző úr aláír. Plusz aláírom én. Utána bemegy vele a falugondnok Csurgóra. Csurgón megmondja, hogy milyen pénzeket szeretne kivenni. Kiveszi a pénzt, utána elmegy Zákányba, Zákányba kicsomagolják neki névre szólóan az összeget. Utána eljön hozzám, aláírom a papírokat, és utána úgy jön ide hozzám a közfoglalkoztatott, és úgy kapja meg a fizetését. Elmondom, hogy ez így történik. Akkor most mi a probléma?

**Sántosi Csaba képviselő:** Én meg azt szeretném elmondani, hogy volt olyan, hogy például nem tudom melyik hónapban, de nem olyan régen péntek elsejére esett a falugondnokot elküldtük le. Ő ugye kikérte a bankos papírt, amin a címletek fel vannak sorolva, miből mennyi. Aláírta a pénzügyes és az Anita. Falugondnok elment be a bankba, felvette a pénzt, levitte Zákányba, kiszámolták a lóvét, kiborítékolták és első délután itt megkapták. Ugye most itt a jó szándékról beszéltünk az előbb. Ha nem lett volna jó szándék bennünk, akkor meg lehetett volna azt is tenni, hogy elsején elmegy le a pénzért, kicsomagolják, aztán majd 2. a szombat, 3. a vasárnap és majd 4-én megkapják. De nem így történt, hanem megkapták péntek délután. Tehát most volt az egyetlen olyan alkalom, hogy 5-én kapták meg a pénzüket, amikor a törvény is azt mondja, hogy ötödikéig kell, hogy megkapják. Arról sajnos mi nem tehetünk, hogy van, aki nem számlára kéri, mert ha ugye az előbb előjött az a különbség, hogy az egyik elsején megkapja a másik ötödikén. Elsején biztosan megkapja az, akinek utalása van.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Orvosolhatjuk a problémát, szólok a pénzügyi munkatársnak megkérem arra, hogy légszíves akkor egy napon utaljal, amikor a kifizetések vannak.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Jegyző urat kérdezem, hogy lehet egy nap fizetni? Hogy ne legyen ebből probléma.

**Sántosi Csaba képviselő:** Utalás az mindig megtörténik egy nap Ani.

**Szlávecz Anett képviselő:** Ebből te csinálsz problémát.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nem, ebből te csinálsz problémát, mert neked nem kellett volna felhívni a Mónit, és a Mónit nem kellett volna számonkérned, ezen, érted?

**Szlávecz Anett képviselő:** Állj, én nem kértem számon.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De, számonkérted.

**Szlávecz Anett képviselő:** Nem, ne add a számba azt, amit én nem mondtam. Ne vicceljél velem!

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nekem meg leírta a Móni szó szerint mi az, amit ő kér.

**Szlávecz Anett képviselő:** A Móni azt írta le neked, hogy ha velem akarsz valamit megbeszélni, mert nem tetszik, hogy én beszéltem vele, akkor engem keressél meg, ne őt zavard vele.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nem nekem nem tetszik, hanem neki nem tetszik, érted? Az a kérése, hogy szemtől szemben. Ha valamit szeretnél tudni, akkor velem beszélj.

**Szlávecz Anett képviselő:** De pénzügyet nem tudok tőled kérdezni, mert ő a pénzügyes.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Majd megkérdezem tőle akkor. Hogyha felmerül valamilyen kérdés. Jó, akkor térjünk a 13-as napirendi pontra.

### **13. Döntés Versenyképes Járások Program II. ütem keretén belül konzorciumi megállapodások megkötéséről és a projekt megvalósításáról**

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nekem egyetlen egy kérdésem van. Szeretném megkérdezni, hogy miért nem lett átminősítve a tűzoltóság, ami most jelenleg könyvtár és teleház. Még a mai napig úgy szerepel, hogy tűzoltóság. Ami most derült ki, és így ezt át kell minősítenünk, ami 40.000 Ft + áfát fog jelenteni, hogy egy vázrajzot készítsenek. Illetve még valami tizenpár ezer forint hozzá. Hogy lehet, hogy éveken keresztül ez így működött?

**Szlávecz Anett képviselő:** Ezt javaslom, hogy rendelési időben a doktor úrtól kérdezd meg.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Doktor urat kérdeztem, és akkor azt mondta....

**Szlávecz Anett képviselő:** Egyrészt, mert alpolgármester volt, másrészt meg azért, mert az Egészség Egyesület az ő égisze alatt működött.

**Sántosi Csaba képviselő:** Azt mondta, hogy az önkormányzati tulajdonú igazából nem tudott belenyúlni.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nagyon régen volt alpolgármester, azt mondta Kardos Ferenc előző alpolgármestert kérdezzem.

**Szlávecz Anett képviselő:** Igazából azért nem történt meg az átminősítés ebben a dologban....

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De nem téged kérdeztelek Anett, ne haragudjál, a Ferit kérdezem, igen?

**Kardos Ferenc képviselő:** Tűzoltószertár szerintem...

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Nem, tűzoltóság. Tulajdoni lapon úgy szerepel.

**Sántosi Csaba képviselő:** A Versenyképes Járások pályázat miatt ezt át kell minősíteni különben a Magyar Államkincstár bele fog kötni.

**Szlávecz Anett képviselő:** Azért lett ez így felújítva, hogy a könyvtár odaköltözzön hátra, a Kornélnak ez nem tetszett, te ebbe belementél, most azért lesz ott könyvtár. Községi szintér és könyvtárnak lett az épület hátsó része megcsinálva.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** De nincs hozzá mellékhelyiség, meg semmi nincs kialakítva.

**Szlávecz Anett képviselő:** Hát azért átjárható az egész épület minden évben, hogy mellékhelyiségre lehessen menni.

**Sántosi Csaba képviselő:** Tehát amikor fennmaradt a könyvtár, azt a Kornélnak a szakmai jelzései alapján maradt ott fenn, mert ő azt mondta, hogy nem férne el a könyvmennyiség ebben a mennyiségben. És mivel van egy ilyen lehetőségünk, hogy ezt ilyen címszóval fel lehessen újítani, hiszen a funkcióját tekintve 25 éve könyvtár, tehát egy közösségi szintér, vagy egy közművelődési célú épülettől, mindegy, hogy hogy nevezzük, most erre van egy pályázat, amire úgymond meg is kaptuk a keretösszeget, ugye még eddig megyei szinten bólintottak csak rá, ezután jön majd a minisztériumi döntés, mert én úgy gondolom, hogy butaság lenne kihagyni. Igaz, hogy most ez 40-50 ezer forint plusz áfában fáj nekünk, de hát mindegy. Kornél javaslatai alapján klímák kerülnek, hogy temperáló fűtést tudjon vele biztosítani, mert továbbra sem fog megszűnni a fatüzelésű fűtés. És számítógépek, egy laptop, egy nyomtató és egy asztali számítógép lesz oda beszerezve ebből a pénzből.

**Kertai János Tamás jegyző:** Igen, csak hogy lezárjuk ezt, mert parttalan vita alakul ki.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igen, sajnos szembesültem vele, nem szerettem volna azt, hogy amikor beadom a pályázatot, és akkor azt mondják, hogy hoppá, mi ezt tűzoltóságot fogunk most.

**Kertai János Tamás jegyző:** Tapasztalatból mondom, sok esetben ezek a rendeltetés módosítások, átminősítések elmaradnak. Fel tudnám sorolni, hogy mi, miért nem lett módosítva. Egyrészt azért nem, mert nem veszik észre tulajdonosok. Másrészt pedig nem módosítják, mert akkor is pénzbe került volna és nem akartak beleállni, majd akkor, mikor odakerül valami fejlesztés, akkor majd meg kell csinálni a rendeltetés módosítást. Hát most alakult az a helyzet a település életében, hogy ezt az ingatlant fejleszteni szeretnék, ezt valaha kineveztük Teleháznak, ott valószínűleg most is a berendezések ott vannak, ezek most meg szeretnének újulni, azért beadtuk ezt a versenyképes járások programba ezt az összeget, ez alapján az eszközök meg fognak újulni, és való igaz, be kell csatolni hozzá a tulajdonlapot, a tulajdoni lap szerinti művelési ága pedig azt mutatja, hogy kivett tűzoltóság. Na most, hogyha ezt az eljáró hatóság, tehát a pályázatot elbíráló hatóság azt mondja, hogy ezt így nem fogja elfogadni, megelőzendő azt, hogy nehogya akkor derüljön ki, hogy nahát itt egy ilyen tűzoltóságot nem fogunk, hanem egy kulturális színteret fogunk fejleszteni, akkor illő lenne átminősíteni. Az átminősítés átvezetése a földhivatal földügyi hatóságnak a feladata. Ez kérelemre indul. Az új ingatlannyilvántartási törvény alapján már vázrajzköteles, tehát minden,

ami ingatlan-nyilvántartási átvezetést igényel, vázrajzköteles, ezért földmérővel kell készíttetni egy változási vázrajzot, valamint hatósági bizonyítványt kell csatolni a kérelemhez. Az még nem tisztázott, hogy a polgármester fogja-e kiadni, vagy jegyző? Azt gondolom, hogy a polgármester adja ki azt a hatósági bizonyítványt, melyet a földhivatal elfogad. A rendeltetés módosítást szükséges eszközölnünk, mert hogy ez teleházként működik, most már jó pár éve.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Teleház már nem. A Teleház megszűnt teljes mértékben, könyvtár.

**Kertai János Tamás jegyző:** Tehát könyvtár, és továbbra is könyvtár.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Igen, nem szeretném azt módosítani.

**Kertai János Tamás jegyző:** Utánanéztam az ingatlan-nyilvántartási hatóságnál, hogy milyen művelési ágakat jegyezhetnek be, köztük van a könyvtár, teleház is, tehát a lehetőségünk megvan. És kértem egy árajánlatot a földmérőtől a Sára Andrástól. A vázrajz elkészítéséért 40 ezer forint plusz ÁFA, az bruttóban 50.800 forint, valamint a záradékolás utáni kérelem alapján a bejegyzés 10.600 forint lesz, tehát 61 ezer valahány forintba fog ez nekünk kerülni és akkor a tulajdonlapon az a megnevezés lesz, ami a tényleges funkció. És ettől kezdve most, hogy ennek a földhivatal mennyi idő alatt tudja, és a vázrajzot mennyi idő alatt készíti el a földmérő, és mi hogyan tudjuk átfuttatni az ingatlan-nyilvántartáson, hogy a versenyképes járásokra mikori határidő van.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** December eleje.

**Kertai János Tamás jegyző:** Mert az biztos, hogy nem fog menni az ingatlan és átvezetés, tehát ott majd valami igazolással kell kérnünk, hogy benyújtottunk. Nem tudom, hogy mit fogad el a versenyképes járások, mert szerintem ezt el lehet intézni. Biztos vagyok benne, hogy ez nem lesz korlátja annak, hogy a pályázatot pozitívan bírálják el.

**Sántosi Csaba képviselő:** Maga ugye az elbírálás már meg is történt csak az, hogy ne akassza meg a folyamatot itt az a cél.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Sürgősen meg kell csinálnunk.

**Kertai János Tamás jegyző:** Rengeteg olyan önkormányzattal találkoztam az elmúlt években, ahol bizony akkor kaptak fejhez, mikor már ott volt és pályázni is kellett, megcsinálni, nem is a versenyképes járások, hanem egymás miatt. Hosszú-hosszú évekig egy településen ott volt orvosi rendelő meg könyvtár meg teleház, meg polgármesteri hivatal, meg nem tudom, minden egyben, és azt bizony akkor rendeltetés módosítást kellett az ingatlan-nyilvántartásnak benyújtani a pályázat miatt.

**Sántosiné Herman Anita polgármester:** Javaslom, hogy a képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

Aki egyetért a javaslattal kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
79/2025 (XI.26.) képviselő-testületi határozata:**

1. Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében „**Közösségi színterek fejlesztése**” című projekt megvalósítása érdekében Gyékényes

Község Önkormányzatával, Szentá Község Önkormányzatával, konzorciumi megállapodást köt, melyben a konzorciumvezető önkormányzat Gyékényes Község Önkormányzata.

2. Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az alábbi projekt megvalósítását vállalja:

Projekt címe: „Közösségi színterek fejlesztése”

Konzorciumban részt vevő települések: Szentá, Porrogszentkirály, Gyékényes

Konzorciumvezető: Gyékényes Község Önkormányzata

A projekt megvalósítási helyszíne Porrogszentkirály esetében: Porrogszentkirály, Fő utca 128. (125 hrsz.)

A projekt összes költsége: 1.558.671,-Ft,

3. Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testületére önerő biztosításának kötelezettsége nem hárul.
4. Porrogszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére és aláírására.

Felelős: Sántosiné Herman Anita polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, észrevétel, javaslat hiányában, a polgármester a nyílt képviselő-testületi ülést 16:30 perckor bezárja. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) c) pontja alapján zárt ülést rendel el.



*Sántosiné Herman Anita*  
**Sántosiné Herman Anita**  
polgármester

**Kertai János Tamás**  
jegyző